

Утверждено
решением Общего собрания
членов некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»,
протокол от 9 февраля 2010 г. № 6

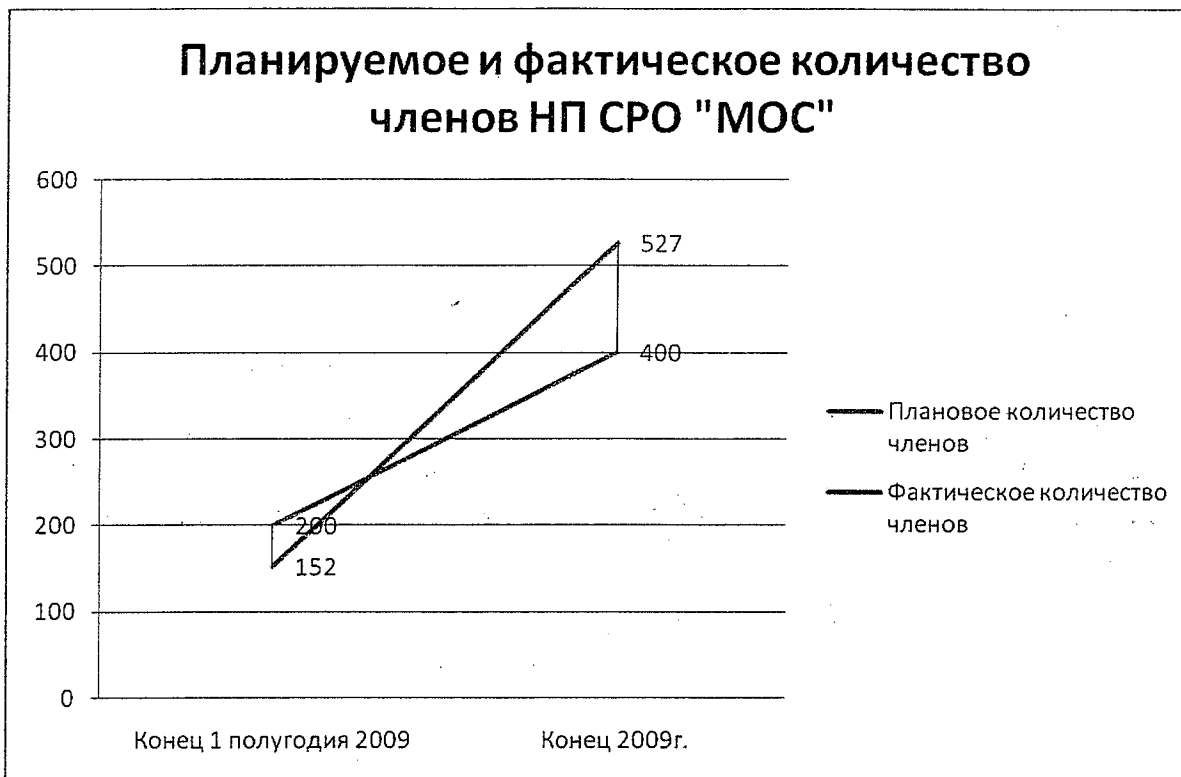
ОТЧЕТ

генерального директора
НП СРО «Межрегиональное объединение строителей»
об исполнении сметы на второе полугодие 2009 года

09 февраля 2010 г.

Отчет об исполнении доходной части сметы

Сметой на второе полугодие 2009 года был предусмотрен рост численности членов НП СРО «МОС» до 400. Фактическое количество членов НП СРО «МОС» на конец 2009 года составило 527, превысив план по приему более чем на 30%.



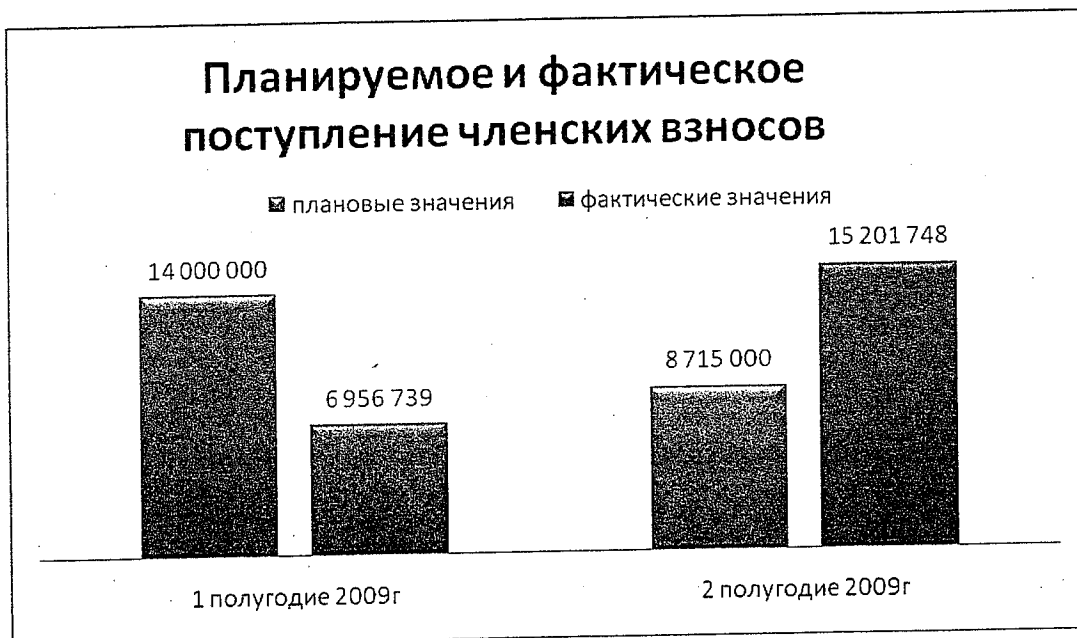
Кроме того, по состоянию на конец 2009 года 240 компаний подали заявления на вступление в члены НП СРО «МОС», часть из которых уже получили допуски к строительным работам в 2010 году.

Исполнение доходной части бюджета на 2 полугодие 2009:

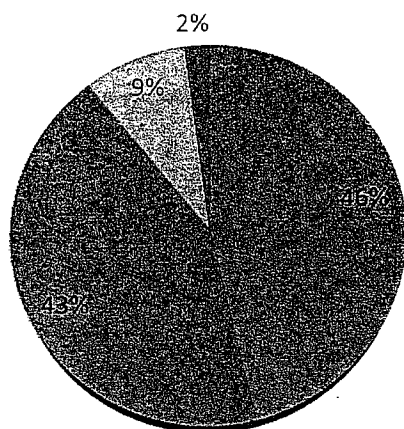
Показатель	План	Факт
Вступительные взносы	24 900 000	31 800 000
Задолженность по членским взносам	13 743 809	8 885 223
Членские взносы (в среднем 35 000)	8 715 000	6 316 526
Итого доходная часть	47 358 809	47 001 748
С учетом входящего остатка	61 152 164	60 795 103

Поступление вступительных взносов превысило запланированное значение, что связано с ростом числа заявлений в конце 2009 года. Задолженность по членским взносам, имевшаяся на конец 1 полугодия 2009 года, погашена не полностью. Неполное выполнение плана по поступлениям членских взносов связано как с низкой дисциплиной уплаты членских взносов, так и со снижением среднего размера членского взноса по отношению к запланированному. Предполагалось, что средний членский взнос во 2 полугодии 2009 года составит 35000 рублей,

но увеличение доли компаний малого и среднего бизнеса в числе членов НП СРО «МОС» привело к снижению среднего размера членского взноса до 20580р. Несмотря на превышение планируемого приема новых членов в НП СРО «МОС», общая задолженность по членским взносам на конец 2009 года значительно сократилась по сравнению с началом второго полугодия и составила 6 606 307 руб против 13 743 809 руб в начале полугодия.



Структура членской базы НП СРО "МОС" по величине бизнеса

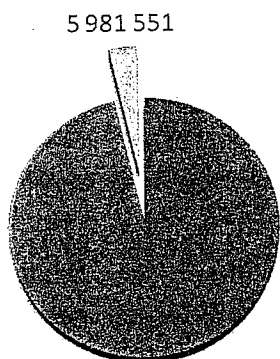


- Малые предприятия (оборот от СМР менее 100 млн.р. в год)
- Средние предприятия (оборот от СМР от 100 млн.р. до 1 млрд.р. в год)
- Крупные предприятия (оборот от СМР от 1 до 5 млрд.р. в год)
- Крупнейшие предприятия (оборот от СМР свыше 5 млрд.р. в год)

Отчет о состоянии компенсационного фонда

Размер компенсационного фонда НП СРО «МОС» на конец 2009 года составил 159 000 000 руб. Основная часть компенсационного фонда размещена на банковских депозитах, предполагаемый доход от начисленных процентов на конец 2009 года составляет 5,9 млн руб. Сумма процентов, полученных от размещения средств компенсационного фонда, полностью идет на пополнение компенсационного фонда и служит дополнительной гарантией ответственности членов НП.

Состояние компенсационного фонда:



- сумма взносов на конец 2 пг
- проценты по депозитам на 31/12

Отчет об исполнении расходной части сметы

Расходная часть сметы за 2 полугодие 2009 года исполнена с значительной экономией.

Статья затрат	Сумма (план) в числовом выражении	% план	Сумма (факт) в числовом выражении	% факт
ЗП ЦО без налогов	21 400 966	35,00%	18 013 589	29,63%
ЕСН ЦО				
НДФЛ ЦО				
Премиальный фонд				
Командировки				
Оплата расходов на проезд членам Совета				
Приобретение имущества для ЦО	3 669 129	6,00%	2 305 944	3,79%
Аренда офиса	9 845 498	16,10%	10 308 887	16,96%
Связь, интернет				
Разное: услуги банка, приобретение ПО, ремонт офиса, содержание офиса, представительские расходы и пр.				
Нормотворчество	1 100 000	1,80%	200 000	0,33%
Содержание представителей	7 399 412	12,10%	3 882 334	6,39%
Содержание филиалов				
Услуги по независимому контролю	2 446 084	4,00%	3 145 977	5,17%
Резерв Совета НП СРО "МОС"	15 291 076	25,00%	4 970 220	8,18%
ИТОГО	61 152 165	100,00%	42 826 951	70,45%

В процентном отношении к поступившим средствам перерасход допущен в основном по оплате услуг по независимому контролю, что связано со значительным ростом приема новых членов в НП СРО «МОС». Также имеется незначительный перерасход по статье «содержание центрального офиса», что вызвано возросшими расходами на ремонт помещения. В целом же около 30% поступивших средств удалось сэкономить, создав значительный резерв.