

ПРОТОКОЛ
Совета от 24 декабря 2020 года № 449
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 11 час. 40 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 11 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 11

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест ТТС»)
2. Забелин Виктор Никитович (Почетный президент Российского союза строителей)
3. Басин Олег Ефимович (ООО «Трест Коксохиммонтаж Бурение») по доверенности (уполномоченное лицо - Басин Ефим Владимирович)
4. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
5. Киселев Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
6. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания Трансгидромеханизация»)
7. Холопик Кирилл Вадимович (генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»)
8. Баранов Александр Александрович (АО «ИНЖЭМОН»)
9. Ченцов Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)
10. Автулева Алсу Ахтямовна (Директор АНО ДПО «Карьера ПЛЮС»)
11. Гурьянова Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакевич – руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 11 членов Совета в заседании принимают участие 11 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие 100% от общего числа членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 5-ти вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»
2. Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС».
3. О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС».
4. Об утверждении плана проверок членов Ассоциации СРО «МОС» на 2021 год
5. Разное

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях от следующих юридических лиц:

• **Общества с ограниченной ответственностью «ТВС-инженеринг» (ИНН 491052718) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов» и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:**

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки ООО «ТВС-инженеринг» (ИНН 491052718) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

• **Частного предприятия «СМУ Энерготехсервис» (ИНН 691368809) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов» и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:**

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	да
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 500 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки Частное предприятие «СМУ Энерготехсервис» (ИНН 691368809) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации СРО «МОС» **Общество с ограниченной ответственностью «ТВС-инженеринг» (ИНН 491052718), Частное предприятие «СМУ Энерготехсервис» (ИНН 691368809).** В соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Голосовали: «ЗА» - 11 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который сообщил присутствующим, о решениях Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «МОС», а именно:

- решением от 17.12.2020г. (протокол № 25-2020) в отношении **Акционерного общества «Инжиниринговая компания «Электромонтаж»** (ОГРН 1027700549238) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

- решением от 24.12.2020г. (протокол № 26-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Проектно строительная компания ПроектСтройГарант-М»** (ОГРН 1177746515616) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 24.12.2020г. (протокол № 26-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ИНТЕРВАЛ»** (ОГРН 1177746471143) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 24.12.2020г. (протокол № 26-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Современные технологии»** (ОГРН 1127747110810) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 20.11.2020г. (протокол № 22-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ГТС - Энерго»** (ОГРН 5157746128887) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 04.12.2020г. (протокол № 24-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Эльф-Си-Ка»** (ОГРН 1027739342069) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 04.12.2020г. (протокол № 24-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «РБ Строй»** (ОГРН 1087746614482) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 24.12.2020г. (протокол № 26-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Экономтрансстрой»** (ОГРН 1027739423447) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 24.12.2020г. (протокол № 26-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ГС-АКСИОС»** (ОГРН 1167746335074) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 10.09.2020г. (протокол № 15-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Мегастрой»** (ОГРН 1137746291055) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 20.11.2020г. (протокол № 22-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «КвадратСтрой»** (ОГРН 1167746684104) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

- решением от 04.12.2020г. (протокол № 24-2020) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Эдил»** (ОГРН 1157746503210) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

РЕШИЛИ: Руководствуясь п.2 ч.2 ст. 55⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.7.4.4 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации» исключить из членов Ассоциации СРО «МОС» **Акционерное общество «Инжиниринговая компания «Электромонтаж»** (ОГРН 1027700549238), **Общество с ограниченной ответственностью «Проектно строительная компания ПроектСтройГарант-М»** (ОГРН 1177746515616), **Общество с ограниченной**

ответственностью «ИНТЕРВАЛ» (ОГРН 1177746471143), Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Современные технологии» (ОГРН 1127747110810), Общество с ограниченной ответственностью «ТТС - Энерго» (ОГРН 5157746128887), Общество с ограниченной ответственностью «Эльф-Си-Ка» (ОГРН 1027739342069), Общество с ограниченной ответственностью «РБ Строй» (ОГРН 1087746614482), Общество с ограниченной ответственностью «Экономтрансстрой» (ОГРН 1027739423447), Общество с ограниченной ответственностью «ГС-АКСИОС» (ОГРН 1167746335074), Общество с ограниченной ответственностью «Мегастрой» (ОГРН 1137746291055), Общество с ограниченной ответственностью «КвадратСтрой» (ОГРН 1167746684104), Общество с ограниченной ответственностью «Эдил» (ОГРН 1157746503210).

Голосовали: «ЗА» - 11 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что в целях реализации норм Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (ФЗ №372) в Ассоциацию СРО «МОС» поступили уведомления и заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО «МОС» от следующих организаций:

№пп	Организация, ОГРН	Местонахождение	Дата исключения	Основание
1	ОАО «Стройтрест №35» (ИНН 100289278)	Республика Беларусь	01.10.2020	Добровольный выход
2	ОАО «Белсвязьстрой» (ИНН 100028969)	Республика Беларусь	22.12.2020	Добровольный выход

При этом пояснил, что в соответствии с действующим законодательством в день, указанный в уведомлении компания была исключена из реестра членов Ассоциации СРО «МОС», о чем был уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями и соответствующая информация размещена в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «ЗА» - 11 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об утверждении плана проверок членов Ассоциации СРО «МОС» на 2021 год»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о проекте плана проверок членов Ассоциации СРО «МОС» на 2021 год.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил присутствующим утвердить план проверок членов Ассоциации СРО «МОС» на 2021 год.

РЕШИЛИ: Утвердить план проверок членов Ассоциации СРО «МОС» на 2021 год (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» - 11 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Разное»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который напомнил присутствующим о том, что решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС» 23.04.2020г. (протокол № 19) утверждена смета Ассоциации СРО «МОС» на 2020г. По предварительным данным бухгалтерского учета Ассоциации СРО «МОС» (по состоянию на 24.12.2020г.) смета расходов будет исполнена в рамках её утверждения Общим собранием.

Также уведомил, что в связи с погашением членами Ассоциации СРО «МОС» части задолженностей по оплате членских взносов за 2018г. и 2019г. выросла доходная часть сметы. А в связи с переходом сотрудников аппарата на удаленную работу, вызванным сложившейся тяжелой эпидемиологической обстановкой в Российской Федерации, возникло сокращение расходной части бюджета 2020 г.

Учитывая изложенное, предложил перевести часть средств предполагаемого профицита бюджета 2020 г. в статью «Резерв Совета».

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил поручить Генеральному директору определить сумму возможного профицита бюджета 2020г. и перевести её часть в статью «Резерв Совета».

СЛУШАЛИ: Забелина В.Н. и других, которые поддержали указанное решение.

РЕШИЛИ: Поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» определить сумму возможного профицита бюджета 2020г. и перевести её часть в статью «Резерв Совета».

Голосовали: «за» - 11 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В.Басин