

**ПРОТОКОЛ № 40-2019**  
**заседания Контрольной комиссии**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**«Межрегиональное объединение строителей»**

**Дата заседания:** 07.11.2019

**Время начала:** 10 час. 00 мин.

**Время окончания:** 10 час. 35 мин.

**Место проведения:** г. Москва, ул. Тарусская, д.10

**Присутствовали члены Контрольной комиссии:**

Сорокин Виктор Николаевич, генеральный директор Ассоциации СРО «МОС» – председательствующий;

Холопик Виталий Викторович, заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»;

Хачатурян Артур Мехакевич, руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»;

**Кворум:** 100%.

**Способ проведения голосования:** открытый.

**Приглашенные лица:**

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 3 членов Контрольной комиссии в заседании принимают участие 3 члена Контрольной комиссии. Контрольная комиссия правомочна принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявил заседание Контрольной комиссии открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Контрольной комиссии из 3-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Контрольной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня Контрольной комиссии:**

1. О соответствии кандидата на вступление в члены Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;

2. О соответствии члена Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС», при внесении о нём изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».

3. О результатах проверок членов Ассоциации СРО «МОС».

## ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О соответствии кандидата на вступление в члены Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «СКАЛА»** (ИНН 7714430001) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов» и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки **ООО «СКАЛА»** (ИНН 7714430001) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: признать **ООО «СКАЛА»** (ИНН 7714430001) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «Строй-Сервис»** (ИНН 7730678761) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов» и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки **ООО «Строй-Сервис»** (ИНН 7730678761) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: признать **ООО «Строй-Сервис»** (ИНН 7730678761) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «Ставропольторг»** (ИНН 2635037840) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов» и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки ООО «Ставропольторг» (ИНН 2635037840) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

**РЕШИЛИ:** признать ООО «Ставропольторг» (ИНН 2635037840) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от ООО «СК Фергус» (ИНН 7724475869) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов» и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки ООО «СК Фергус» (ИНН 7724475869) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

**РЕШИЛИ:** признать ООО «СК Фергус» (ИНН 7724475869) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

## **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«О соответствии члена Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС», при внесении о нём изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»»

**СЛУШАЛИ:** Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от ООО «РемСтройПроект» (ИНН 7723374674) «О внесении изменений в реестр членов в связи с изменением идентификационных данных», а именно:

в связи с изменением юридического адреса.

А также сообщил о результатах проверки ООО «РемСтройПроект» (ИНН 7723374674) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

**РЕШИЛИ:** признать ООО «РемСтройПроект» (ИНН 7723374674) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от ООО Строительная компания «Мосты и тоннели» (ИНН 7717510382) «О внесении изменений в реестр членов в связи с изменением идентификационных данных», а именно:

в связи с изменением юридического адреса.

А также сообщил о результатах проверки ООО Строительная компания «Мосты и тоннели» (ИНН 7717510382) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным

Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

**РЕШИЛИ:** признать **ООО Строительная компания «Мосты и тоннели»** (ИНН 7717510382) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

### **ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**«О результатах проверок членов Ассоциации СРО «МОС»»**

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении **ООО «РУСИНВЕСТСТРОЙ»** (ИНН 7726319760) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **ООО «РУСИНВЕСТСТРОЙ»;**
2. По результатам проверки признать **ООО «РУСИНВЕСТСТРОЙ»** (ИНН 7726319760) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении **ЧКОО «Феркрофт Инжиниринг Сервисиз Лимитед»** (ИНН 9909066929) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **ЧКОО «Феркрофт Инжиниринг Сервисиз Лимитед»;**
2. По результатам проверки признать **ЧКОО «Феркрофт Инжиниринг Сервисиз Лимитед»** (ИНН 9909066929) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении **ООО «ЭнергоСпецМонтаж»** (ИНН 7718299975)

была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **ООО «ЭнергоСпецМонтаж»;**
2. По результатам проверки признать **ООО «ЭнергоСпецМонтаж» (ИНН 7718299975) соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении **ОАО «Дорожно-строительный трест № 5» (ИНН 100219908)** была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **ОАО «Дорожно-строительный трест № 5»;**
2. По результатам проверки признать **ОАО «Дорожно-строительный трест № 5» (ИНН 100219908) соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении **ООО «ВИЗБАС-М» (ИНН 190496624)** была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **ООО «ВИЗБАС-М»;**
2. По результатам проверки признать **ООО «ВИЗБАС-М» (ИНН 190496624) соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении ЧУП «РВиМА» (ИНН 190635827) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ЧУП «РВиМА»;
2. По результатам проверки признать ЧУП «РВиМА» (ИНН 190635827) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении ЗАО «ЛИФТ» (ИНН 7722006822) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ЗАО «ЛИФТ»;
2. По результатам проверки признать ЗАО «ЛИФТ» (ИНН 7722006822) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении ИП Байбаков Владислав Владимирович (ИНН 340200231224) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ИП Байбаков Владислав Владимирович;
2. По результатам проверки признать ИП Байбаков Владислав Владимирович (ИНН 340200231224) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении ООО «Спецстройсервис+» (ИНН 3661061047) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «Спецстройсервис+»;
2. По результатам проверки признать ООО «Спецстройсервис+» (ИНН 3661061047) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении ООО «ВекторСтрой» (ИНН 7719458434) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «ВекторСтрой»;
2. По результатам проверки признать ООО «ВекторСтрой» (ИНН 7719458434) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах внеплановой проверки в отношении ООО «Трансстроймеханизация» (ИНН 7715568411), предметом которой явилось исполнение членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания №11/65

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы	абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»	22.11.2019	Устранено 30.10.2019

выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно письму ЦУ Ростехнадзора №01-27/9489 от 17.04.2019 г.			
--	--	--	--

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «Трансстроймеханизация»;
2. По результатам проверки признать ООО «Трансстроймеханизация» (ИНН 7715568411) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия решения.  
Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении АО «ШЕР» (ИНН 0541020935) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 82 500 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки АО «ШЕР»;
2. По результатам проверки признать АО «ШЕР» (ИНН 0541020935) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.  
Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении СУП «Строительное управление №21 открытого акционерного общества «Минскпромстрой» (ИНН 191425584) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены



1	Сотрудник Киришин П.В. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует удостоверение повышения квалификации.	п.3.4 ч.3 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
2	Сотрудник Василевский А.П. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует удостоверение повышения квалификации.	п.3.4 ч.3 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
3	Сотрудник Астапчик Д.Н. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует удостоверение повышения квалификации.	п.3.4 ч.3 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки СУП «Строительное управление №21 открытого акционерного общества «Минскпромстрой»;

2. По результатам проверки признать СУП «Строительное управление №21 открытого акционерного общества «Минскпромстрой» (ИНН 191425584) не соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ООО «Илим-Строй» (ИНН 7705944480), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания № 01/1434

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	28.10.2019	не устранено

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «Илим-Строй»;

2. По результатам проверки признать ООО «Илим-Строй» (ИНН 7705944480) не соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах внеплановой проверки в отношении ООО «Трансстроймеханизация» (ИНН 7715568411), которая проводилась по обращению Центрального управления Ростехнадзора № 01-27/29145, предметом контроля которой явилось соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по	абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за

строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно письму ЦУ Ростехнадзора №01-27/29145 от 10.10.2019 г.	деятельностью своих членов»
---	-----------------------------

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «Трансстроймеханизация»;
2. По результатам проверки признать ООО «Трансстроймеханизация» (ИНН 7715568411) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах **внеплановой** проверки в отношении АО «ЛСР. Недвижимость-М» (ИНН 7709346940), которая проводилась по обращению Мосгосстройнадзора № СРО-8623/19-(0)-1, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.**

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно письму Мосгосстройнадзора №СРО-8623/19-(0)-1 от 15.10.2019 г.	абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки АО «ЛСР. Недвижимость-М»;
2. По результатам проверки признать АО «ЛСР. Недвижимость-М» (ИНН 7709346940) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ЗАО «Производственное объединение «ЦЕНТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА»** (ИНН 7719117681), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предупреждения №5/999

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 150 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	28.10.2019	не устранено
2	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 200 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	28.10.2019	не устранено

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ЗАО «Производственное объединение «ЦЕНТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА»;

2. По результатам проверки признать ЗАО «Производственное объединение «ЦЕНТРОМОНТАЖАВТОМАТИКА» (ИНН 7719117681) не соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ООО «БОСС» (ИНН 3015079136), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предупреждения №1/1481

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 100 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	28.10.2019	устранено частично. 01.11.2019 оплачено 20 т.р.
2	Не представлены следующие документы: справка о выручке по СМР за предыдущий год.	п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»	28.10.2019	не устранено
3	Сотрудник Айвазян А.А. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует удостоверение повышения квалификации.	п.3.4 ч.3 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	28.10.2019	не устранено

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «БОСС»;

2. По результатам проверки признать ООО «БОСС» (ИНН 3015079136) не соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ООО «Авиационная компания «Ямал» (ИНН 7710697928), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предупреждения №4/1431

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; анкета; справка о строящихся объектах; сведения, о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием	п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»	23.10.2019	не устранено

	конкурентных способов заключения договоров, с приложением сведений о таких договорах.			
2	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2.	п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	23.10.2019	не устранено

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «Авиационная компания «Ямал»;
2. По результатам проверки признать ООО «Авиационная компания «Ямал» (ИНН 7710697928) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ОАО «Строительный трест № 8» (ИНН 200002603), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания №5/386

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	31.10.2019	не устранено
2	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	31.10.2019	не устранено

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ОАО «Строительный трест № 8»;
2. По результатам проверки признать ОАО «Строительный трест № 8» (ИНН 200002603) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ООО «Астро» (ИНН 5074026242), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания №1/1559

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	28.10.2019	не устранено

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки ООО «Астро»;
2. По результатам проверки признать ООО «Астро» (ИНН 5074026242) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ОАО «Строительный трест №2» (ИНН 200182552), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания №3/468

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	31.10.2019	не устранено
2	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	31.10.2019	не устранено
3	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 1, допускается - 2.	п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	31.10.2019	не устранено
4	Сотрудник Яковлюк Д.П. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует удостоверение повышения квалификации.	п.3.4 ч.3 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	31.10.2019	не устранено

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки ОАО «Строительный трест №2»;
2. По результатам проверки признать ОАО «Строительный трест №2» (ИНН 200182552) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий  
на заседании Контрольной комиссии**



**В. Н. Сорокин**