

ОТЧЕТ СОВЕТА АССОЦИАЦИИ СРО «МОС» ЗА 2024 ГОД

(к вопросу №1 повестки дня Общего собрания)

За отчетный период Советом Ассоциации СРО «МОС» проведено **32** заседания, по результатам которых в общей сложности рассмотрено **62** заявления, из них:

- приняты в члены Ассоциации юридические лица и индивидуальные предприниматели и внесены сведения о них в реестр членов – 20;
- внесены изменения в реестр членов в связи с изменением уровней ответственности по договорам строительного подряда, в том числе с использованием конкурентных способов заключения договоров – 14;
- исключены из реестра членов – 28 (в том числе приняты к сведению заявления о добровольном выходе – 9);

Кроме того, за 2024 год Советом Ассоциации СРО «МОС» приняты следующие решения:

- о назначении даты и места проведения очередного Общего собрания членов Ассоциации, а также об утверждении проекта повестки дня Общего собрания (решение Совета от 09.02.2024, протокол № 584). Общее собрание состоялось 20 марта 2024 года, протокол № 23;
- о назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2024 год (решение Совета от 24.12.2024, протокол № 612);
- о делегировании представителя Ассоциации СРО «МОС» для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Москве 28 марта 2024 года (решение Совета от 20.02.2024 , протокол № 585);
- о делегировании представителей Ассоциации СРО «МОС» для участия в работе XXXIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, 29 марта 2024 года (решение Совета от 14.03.2024, протокол № 586);
- об итогах плана проверок членов Ассоциации СРО «МОС» за 2024 год и утверждении плана проверок членов Ассоциации СРО «МОС» на 2025 год (решение Совета от 24.12.2024, протокол № 612).

Каждому заседанию Совета Ассоциации предшествовала работа Специализированных органов Ассоциации.

В отчетном периоде Специализированный орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации СРО «МОС» требований стандартов и

правил саморегулируемой организации (далее – Контрольная комиссия), заседал **59** раз. Результатом работы Контрольной комиссии явилось рассмотрение **617** актов проверок и прилагаемых к ним документов, представленных экспертами по итогам проведенных плановых и внеплановых проверок.

Из них по **201** акту Контрольной комиссией замечаний не выявлено. По оставшимся **416** документам были выявлены нарушения. Акты соответствующих проверок были переданы в Дисциплинарную комиссию для рассмотрения и принятия мер дисциплинарного воздействия.

Специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации СРО «МОС» мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарная комиссия) в отчетном периоде заседал **45** раз. Результатом работы Дисциплинарной комиссии явилось рассмотрение **416** актов проверок.

- За 2024 год Дисциплинарной комиссией было принято:
- **66** решений «завершить проверку и прекратить дисциплинарное производство»;
- **0** решений «завершить проверку, прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства»;
- **3** решения «изменить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право осуществления строительства»;
- **350** решений «применить меры дисциплинарного воздействия», в том числе:
 - выдать предписание – 114;
 - выдать предупреждение – 113;
 - приостановить право осуществления строительства – 104;
 - рекомендовать Совету исключить организацию – 19.