

ПРОТОКОЛ
Совета от 18 декабря 2025 года № 645
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 11 час. 45 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 9 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались:

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Строительная компания «Мосты и тоннели»)
2. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
3. Киселев Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
4. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания Трансгидромеханизация»)
5. Холопик Кирилл Вадимович (ООО «Институт развития строительной отрасли»)
6. Ченцов Сергей Александрович (ООО «МАРКЕТ»)
7. Гурьянова Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)
8. Киямова Алсу Ахтямовна (ООО «ПРОМЭКСПЕРТ»)
9. Киселев Александр Николаевич (АО «Путеви» Ужице)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие 100% от общего числа членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 4-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС»
2. О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»
4. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС»

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который сообщил присутствующим о том, что решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «МОС» применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из состава членов Ассоциации СРО «МОС» следующих юридических лиц:

- ООО «Мосты и Дороги» (ИНН 7724762937) от 20.11.2025г., протокол № 38-2025;
- ООО «ДорМостСтрой» (ИНН 7720319509) от 18.12.2025г., протокол № 42-2025;
- ООО «ВСК» (ИНН 7713482590) от 18.12.2025г., протокол № 42-2025;
- ООО «АМК ГРУПП» (ИНН 2624031518) от 18.12.2025г., протокол № 42-2025;
- ООО «ГарантСтрой» (ИНН 9715279942) от 30.10.2025г., протокол № 36-2025;
- ОАО «Нефтезаводмонтаж» г. Новополоцк (УНП 300041470) от 18.12.2025г., протокол № 42-2025;
- ОАО «Минсктелекомстрой» (УНП 100068131) от 18.12.2025г., протокол № 42-2025;
- ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ» (ИНН 7734361130) от 11.12.2025г., протокол № 41-2025;
- ООО «СтройЭкоИндустрия» (ИНН 7724813236) от 18.12.2025г., протокол № 42-2025.

РЕШИЛИ:

1. Руководствуясь п.2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.8.1.ч.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации» исключить из членов Ассоциации СРО «МОС» ООО «Мосты и Дороги» (ИНН 7724762937), ООО «ДорМостСтрой» (ИНН 7720319509), ООО «ВСК» (ИНН 7713482590), ООО «АМК ГРУПП» (ИНН 2624031518), ООО «ГарантСтрой» (ИНН 9715279942), ОАО «Нефтезаводмонтаж» г. Новополоцк (УНП 300041470), ОАО «Минсктелекомстрой» (УНП 100068131), ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ» (ИНН 7734361130).

2. Руководствуясь п.2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.8.1 ч.3 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации» исключить из членов Ассоциации СРО «МОС» ООО «СтройЭкоИндустрия» (ИНН 7724813236).

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что в Ассоциацию СРО «МОС» поступили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО «МОС» от следующих юридических лиц:

- ООО «ВДС-строй» (УНП 191345500), Республика Беларусь. (вх.№ 727 от 19.11.2025г.);

- **АК «Сайпем С.п.А.»** (ИНН 9909079269), Италия. (вх.№ 774 от 09.12.2025г.).

При этом пояснил, что в соответствии с действующим законодательством в день, указанный в уведомлении, компания была исключена из реестра членов Ассоциации СРО «МОС», о чем был уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями, и соответствующая информация размещена в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от **ООО «Делетрон»** (ИНН 7743311520), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с необходимостью осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов капитального строительства, *особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства* (кроме объектов использования атомной энергии), а также сообщил о результатах проверки **ООО «Делетрон»** (ИНН 7743311520), на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **ООО «Делетрон»** (ИНН 7743311520), в соответствии с представленным заявлением.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о необходимости в соответствии с действующим законодательством назначить аудиторскую организацию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2025 год и доложил о проведенном конкурсе по выбору такой организации. По результатам конкурса были выбраны четыре организации:

Наименование	Адрес	Стоимость услуг, руб.	Сайт
ООО «АКФ ПромСтройФинанс»	г. Москва, Спартаковская пл., д. 14, стр. 3, оф. 6	250 000,00	http://akf-psf.ru
ООО «ПравовестАудит»	г. Москва, 1й Щипковский пер., д. 20	260 000,00	https://pravovest-audit.ru
ООО «КСК Групп»	Г.Москва, Космодамианская набережная, д 52, стр.1	255 000,00	https://kskgroup.ru
ООО АГК «Бетроен»	г. Москва, ул. Лестева, д.18, эт.2, пом. III, комн.17,18	270 000,00	https://agkbetroen.ru

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который напомнил присутствующим, что в период с 2009 по 2024г. предложения дирекции Ассоциации по назначению аудиторской компании не вызывали сомнений. Аудиторские заключения принимались Общим собранием членов Ассоциации СРО «МОС» и утверждались без замечаний. Также пояснил, что результаты аудиторского заключения за 2025 г. подлежат утверждению на Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОС». В связи с этим предложил для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» за 2025 г. назначить аудиторскую организацию: **ООО «АКФ ПромСтройФинанс»** (Юридический адрес: 105082, г. Москва, Спартаковская площадь, д. 14, стр. 3, сайт: <http://akf-psf.ru>, ОГРН 5177746386516, ИНН/КПП 9701097597/770101001, член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (ОРНЗ 11806001886), г. Москва).

РЕШИЛИ:

1. Для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» за 2025г. назначить аудиторскую организацию: **ООО «АКФ ПромСтройФинанс»** (Юридический адрес: 105082, г. Москва, Спартаковская площадь, д. 14, стр. 3, <http://akf-psf.ru>, ОГРН 5177746386516, ИНН/КПП 9701097597/770101001, член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», г. Москва).

2. Поручить дирекции Ассоциации СРО «МОС» заключить соответствующий договор и провести проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2025 год.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В.Басин