

ПРОТОКОЛ
Совета от 06 февраля 2026 года № 650
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.8 Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 10 час. 30 мин.

Время окончания заседания Совета: 11 час. 00 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 9 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались:

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Строительная компания «Мосты и тоннели»)
2. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
3. Киселев Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
4. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания Трансгидромеханизация»)
5. Холопик Кирилл Вадимович (ООО «Институт развития строительной отрасли»)
6. Ченцов Сергей Александрович (ООО «МАРКЕТ»)
7. Гурьянова Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)
8. Киямова Алсу Ахтямовна (ООО «ПРОМЭКСПЕРТ»)
9. Киселев Александр Николаевич (АО «Путеви» Ужице)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Фролова Ольга Борисовна-руководитель Юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие 100% от общего числа членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 4-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»
3. Об участии в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории города Москвы. О делегировании для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории города Москвы, представителя с правом решающего голоса.
4. О ежегодном Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОС»

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «ДСК1-РОСТОКИНО»** (ИНН 7716917390) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов» и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 500 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки **ООО «ДСК1-РОСТОКИНО»** (ИНН 7716917390) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации СРО «МОС» **ООО «ДСК1-РОСТОКИНО»** (ИНН 7716917390). В соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от **ЧП «СМУ Энерготехсервис»** (ИНН 9909574626), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести следующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с изменением сведений об уровне ответственности (на 4 уровень) по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в соответствии с которым указанным членом внесен необходимый взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), а также сообщил о результатах проверки **ЧП «СМУ Энерготехсервис»** (ИНН 9909574626) на

соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **ЧП «СМУ Энерготехсервис»** (ИНН 9909574626) в соответствии с представленным заявлением.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об участии в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории города Москвы. О делегировании для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории города Москвы, представителя с правом решающего голоса»

СЛУШАЛИ: председательствующего, который сообщил о том, что 26 февраля 2026 года состоится Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Москве (далее также – Окружная конференция) и предложил делегировать от Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» для участия в Окружной конференции с правом решающего голоса Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» **СОРОКИНА Виктора Николаевича**.

РЕШИЛИ:

1. Принять участие в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории города Москвы, 26 февраля 2026 года.

2. Делегировать для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории города Москвы, с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» **СОРОКИНА Виктора Николаевича**.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О ежегодном Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который проинформировал присутствующих о проделанной дирекцией Ассоциации работе в 2025 году (о смете расходов и доходов и др. вопросы).

В связи с необходимостью проведения ежегодного отчетно-выборного Общего собрания предложил назначить дату его проведения на 18 марта 2026 года.

Местом проведения Общего собрания членов Ассоциации предлагается помещение Торгово-промышленной палаты Российской Федерации по адресу: Москва, ул. Ильинка, д.6/1, строение 1 (станция метро Китай-город).

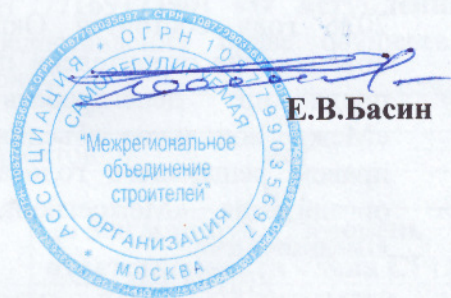
СЛУШАЛИ: Басина Е.Ф., который поддержал предложение Сорокина В.Н. о проведении заседания Общего собрания 18 марта 2026 года на площадке Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, и поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» заключить договор аренды указанного помещения для проведения Общего собрания. Кроме того, предложил установить норму представительства от каждого члена Ассоциации СРО «МОС» в количестве 1 (один) человека с правом решающего голоса.

СЛУШАЛИ: Киселева Н.И. и других членов Совета, которые согласились с указанными предложениями.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию Генерального директора о проделанной дирекцией Ассоциации работе за 2025 год.
 2. Назначить проведение заседания очередного отчетно-выборного Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС» на 18 марта 2026 года.
 3. Местом проведения Общего собрания 18 марта 2026 года утвердить помещение Торгово-промышленной палаты Российской Федерации по адресу: Москва, ул. Ильинка, д.6/1, строение 1 (станция метро Китай-город).
 4. Установить норму представительства от каждого члена Ассоциации СРО «МОС» в количестве 1 (один) человека с правом решающего голоса.
- Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В.Басин