

ОТЧЕТ СОВЕТА АССОЦИАЦИИ СРО «МОС» ЗА 2021 ГОД (К ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ)

За отчетный период Советом Ассоциации СРО «МОС» проведено **41** заседание, по результатам которых в общей сложности рассмотрено **124** заявления, из них:

- приняты в члены Ассоциации юридические лица и индивидуальные предприниматели и внесены сведения о них в реестр членов - 26;
- внесены изменения в реестр членов в связи с изменением уровней ответственности по договорам строительного подряда, в том числе с использованием конкурентных способов заключения договоров - 22;
- внесены изменения в реестр членов в связи с изменением идентификационных данных - 45;
- исключены из реестра членов - 17;
- приняты к сведению заявления о добровольном выходе из членов - 14.

Кроме того, за 2021 год Советом Ассоциации СРО «МОС» приняты следующие решения:

- о назначении даты и выборе места проведения очередного Общего собрания членов Ассоциации, а также утверждении проекта повестки дня Общего собрания (решения Совета от 04.03.2021 г. протокол № 457, от 01.04.2021 г. протокол № 461. Общее собрание состоялось 15 апреля 2021 г., протокол № 20);

- о назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2020 г. (решение Совета от 04.03.2021 г. протокол № 457. Результаты аудита утверждены 15 апреля 2021 г. решением Общего собрания, протокол № 20);

- об участии в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Москве 05 августа 2021 г. (решение Совета от 29.07.2021 г., протокол № 476);

- об участии во Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в области строительства (решения Совета от 24.08.2021 г., протокол № 479, от 09.09.2021 г., протокол № 481. XX Всероссийский съезд СРО строителей состоялся 14.09.2021 г.);

- об утверждении плана проверок членов Ассоциации на 2022 г. (решение Совета от 21.12.2021 г., протокол № 496)

Кроме того, в соответствии с положениями части 14 статьи 3.3. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции

Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») юридические лица и индивидуальные предприниматели, членство которых в СРО прекращено в рамках реализации норм 372-ФЗ (регионализация и членство генподрядчиков), вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в СРО о возврате внесенных ими взносов в компенсационный фонд. В этом случае СРО обязана в течение десяти дней со дня поступления заявления возвратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

На основании указанной нормы в период с 01.07.2021 по 31.12.2021 Советом Ассоциации по результатам рассмотрения поступивших заявлений приняты решения о возврате взносов из компенсационного фонда 10-ти организациям в общем размере 5 600 000 (пять миллионов шестьсот тысяч) рублей (протоколы №№ 472 от 08.07.2021, 475 от 16.07.2021, 477 от 03.08.2021, 485 от 13.10.2021, 490 от 11.11.2021 и 494 от 26.11.2021).

Каждому заседанию Совета Ассоциации предшествовала работа Специализированных органов Ассоциации.

В отчетном периоде Специализированный орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации СРО «МОС» требований стандартов и правил саморегулируемой организации (далее – Контрольная комиссия), заседал **68** раз. Результатом работы Контрольной комиссии явилось рассмотрение **634** акта проверок и прилагаемых к ним документов, представленных экспертами по итогам проведенных плановых и внеплановых проверок.

Из них по **272** актам Контрольной комиссией замечаний не выявлено. По оставшимся **362** документам были выявлены нарушения. Акты соответствующих проверок были переданы в Дисциплинарную комиссию для рассмотрения и принятия мер дисциплинарного воздействия.

Специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации СРО «МОС» мер дисциплинарного воздействия (далее – Дисциплинарная комиссия) в отчетном периоде заседал **42** раз. Результатом работы Дисциплинарной комиссии явилось рассмотрение **362** актов проверок.

За 2021 год Дисциплинарной комиссией было принято:

- **61** решение «завершить проверку и прекратить дисциплинарное производство»;
- **6** решений «завершить проверку, прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства»;
- **295** решений «применить меры дисциплинарного воздействия»;
- в том числе:
 - выдать предписание – **127**;
 - выдать предупреждение – **70**;
 - приостановить право осуществления строительства – **79**;
 - рекомендовать Совету исключить организацию – **19**.