

ПРОТОКОЛ № 35-2025
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Дата заседания: 23.10.2025

Время начала: 10 час. 00 мин.

Время окончания: 10 час. 20 мин.

Место проведения: г. Москва, ул. Тарусская, д.10

Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии:

Ченцов Сергей Александрович – председательствующий;

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Киселёв Александр Николаевич, представитель АО «Путеви» Ужице;

Кворум: 100%.

Способ проведения голосования: открытый.

Приглашенные лица:

Агафонова Светлана Владимировна, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Кунинёв Сергей Михайлович, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Якшин Алексей Анатольевич, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Пикулик Владимир Владимирович, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 3 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 3 члена Дисциплинарной комиссии. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Дисциплинарной комиссии:

1. Рассмотрение материалов Контрольной комиссии Ассоциации;

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении материалов Контрольной комиссии»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «МонтажЭнергоПромСтрой»** (ИНН 5751065593), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2.	п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «МонтажЭнергоПромСтрой»** (ИНН 5751065593) в виде Предписания №1/1805 со сроком устранения до 19.01.2026 г.;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «СОЮЗ»** (ИНН 9729217311), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Не оплачен членский взнос за 2025 год в размере 290 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»
2	Сотрудник(и) Иванов А.В., Кривошеев Е.А., Мельников А.И. не соответствует(ют) минимальным требованиям, а именно: у него(них) отсутствует документ о прохождении аттестации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений;	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «СОЮЗ»** (ИНН 9729217311) в виде Предписания №9/1677 со сроком устранения до 19.01.2026 г.;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Коксохиммонтажник»** (ИНН 7705800601), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
-------	----------------------	---

1	Сотрудники Киселёв А.В. и Клюкин А.С. не соответствуют минимальным требованиям, а именно: у них отсутствует документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК).	п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
---	---	---

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Коксохиммонтажник»** (ИНН 7705800601) в виде Предписания №07/310 со сроком устранения до 19.01.2026 г.;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **АО по строительству и реконструкции автомобильных дорог и аэродромов** (ИНН 6163002069), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Не оплачен членский взнос за 2025 год в размере 200 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»
2	Сотрудник(и) Шульга О.С. и Калужный О.С. не соответствует(ют) минимальным требованиям, а именно: у него(них) отсутствует документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК).	п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **АО по строительству и реконструкции автомобильных дорог и аэродромов** (ИНН 6163002069) в виде Предписания №8/1644 со сроком устранения до 19.01.2026 г.;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Строительно-Транспортная Компания - Столица»** (ИНН 7725807549), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Не оплачен членский взнос за 2025 год в размере 50 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»
2	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. Заявлено - 0, допускается - 4.	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

3	Сотрудник(и) Грицаенков В.В. и Корчагин С.Н. не соответствует(ют) минимальным требованиям, а именно: у него(них) отсутствует документ о прохождении аттестации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений;	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
---	---	---

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Строительно-Транспортная Компания - Столица»** (ИНН 7725807549) в виде Предписания №4/1687 со сроком устранения до **19.01.2026 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **АО «Трест Коксохиммонтаж»** (ИНН 7705098679), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Сотрудник Зажигин А.Л. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует документ о прохождении аттестации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений;	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **АО «Трест Коксохиммонтаж»** (ИНН 7705098679) в виде Предписания №15/51 со сроком устранения до **19.01.2025 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **АО «ОЭС-ИНЖИНИРИНГ»** (ИНН 9703196360), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Не представлены следующие документы: 1) список материально-технической базы; 2) документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ: сертификат системы менеджмента качества ИЛИ приказ об утверждении положения о системе контроля качества и положение о	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

	системе контроля качества; перечень работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению контроля.	
2	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Заявлено - 0, допускается - 2.	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
3	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. Заявлено - 0, допускается - 3.	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
4	Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; справка о строящихся объектах.	п.7.1, п.7.2 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»
5	Не оплачен членский взнос за 2025 год в размере 26 972,6 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **АО «ОЭС-ИНЖИНИРИНГ»** (ИНН 9703196360) в виде Предупреждения №01/1784 со сроком устранения до 19.01.2026 г.;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Плам»** (ИНН 7721838867), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Сотрудник(и) Виноградов И.Н. не соответствует(ют) минимальным требованиям, а именно: у него(них) отсутствует(ют) документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК).	п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Плам»** (ИНН 7721838867) в виде Предупреждения №9/1634 со сроком устранения до 19.01.2026 г.;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО Строительная компания «Мосрегионстрой»** (ИНН 9723183183), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
-------	----------------------	---

1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2.	п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
2	Не оплачен членский взнос за 2025 год в размере 24 863,01 руб.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО Строительная компания «Мосрегионстрой»** (ИНН 9723183183) в виде Предупреждения №1/1798 со сроком устранения до **15.12.2025 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «РЕСУРС-ИНТЕГРАЦИЯ»** (ИНН 7713428183), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Не оплачен членский взнос за 2023 год в размере 50 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»
2	Не оплачен членский взнос за 2024 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»
3	Не оплачен членский взнос за 2025 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»
4	Не представлены следующие документы: справка о выручке по СМР за предыдущий год; справка-подтверждение ОВЭД.	п.7.1, п.7.2 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»
5	Сотрудники Телегин А.А. и Шмелёва А.В. не соответствуют минимальным требованиям, а именно: у них отсутствует документ о прохождении аттестации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений;	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
6	Не исполняются обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. А именно, истек срок по следующим контрактам: №57708503727180112030004 от 29.05.2018 на сумму 16 548 078,09 р.; №57708503727180112050004 от 29.05.2018 на сумму 10 255 040,84 р.; № 57708503727180117090003 от 01.06.2018 на сумму 9 813 334,50 р.; №57708503727180192250001 от 12.09.2018 на сумму 21846916,78 р.; № 676-142/843-22 от 03.10.2022 на сумму 46 455 001,21 р. ; № 8-ПЕР/008-0532-MSP-22 от 15.12.22 на сумму 19 164 345,00 р.; № 192-94/22-78 от 03.10.22 на сумму 41 868 685,06 р.	п.4.1.3 Приложения В Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»

