

ПРОТОКОЛ
Совета от 11 ноября 2021 года № 490
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 11 час. 45 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 11 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 9

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест ТТС»)
2. Забелин Виктор Никитович (Почетный президент Российского союза строителей)
3. Басин Олег Ефимович (ООО «Трест Коксохиммонтаж Бурение») по доверенности (уполномоченное лицо - Басин Ефим Владимирович)
4. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
5. Киселев Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
6. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания Трансгидромеханизация»)
7. Холопик Кирилл Вадимович (генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»)
8. Ченцов Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)
9. Гурьянова Елена Юрьевна (Генеральный директор «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакович – руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 11 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50% от общего числа членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 3-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».
2. О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС».
3. О реализации положений части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от следующих юридических лиц:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Первая проектно-строительная компания»** (ОГРН 1197746446908) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением юридического адреса* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «КРОНОС»** (ОГРН 1137746534122) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением юридического адреса* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

- **Акционерного общества «Территориальный институт по проектированию предприятий гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения «Кубаньпроект»** (ОГРН 1022301606216) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением юридического адреса* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

РЕШИЛИ: Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Первая проектно-строительная компания»** (ОГРН 1197746446908), **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «КРОНОС»** (ОГРН 1137746534122), **Акционерного общества «Территориальный институт по проектированию предприятий гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения «Кубаньпроект»** (ОГРН 1022301606216) в соответствии с представленными заявлениями.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что в целях реализации норм Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (ФЗ №372) в Ассоциацию СРО «МОС» поступили уведомления и заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО «МОС» от следующих организаций:

№пп	Организация, ОГРН	Местонахождение	Дата исключения	Основание
1	ООО «КОМПАНИЯ ФЛОРИСТА» (ОГРН 1157746693940)	Москва	22.10.2021	Добровольный выход
2	ИП Травкин Вадим Михайлович (ОГРНИП 314774607601461)	Москва	29.10.2021	Добровольный выход

При этом пояснил, что в соответствии с действующим законодательством в день, указанный в уведомлении компании были исключены из реестра членов Ассоциации СРО «МОС», о чем был уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями и соответствующая информация размещена в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О реализации положений части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о поступившем в Ассоциацию СРО «МОС» заявлении о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, от **Общества с ограниченной ответственностью «РОСЭЛ»** (ИНН 3235008638).

По результатам поступившего 08.11.2021г. (вх. № 979) заявления (№ 44 от 08.11.2021) от **Общества с ограниченной ответственностью «РОСЭЛ»** (ИНН 3235008638), установлено следующее:

Заявление подано с соблюдением срока и порядка его подачи, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «МОС» в период с 29.01.2010г. по 01.11.2016г. (дата исключения из реестра членов Ассоциации СРО «МОС»). Заявителем оплачен взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «МОС» в размере *300 000 (триста тысяч) рублей*. Данные денежные средства размещены на специальном счете компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации. С даты исключения из Ассоциации и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации СРО «МОС» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

По результатам рассмотрения указанного заявления оснований для отказа в возврате средств компенсационного фонда не установлено. В связи с чем предложил присутствующим удовлетворить данное заявление.

РЕШИЛИ: Удовлетворить заявление **Общества с ограниченной ответственностью «РОСЭЛ»** (ИНН 3235008638) и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в размере *300 000 (триста тысяч) рублей* заявителю по реквизитам, указанным в заявлении, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации СРО «МОС» в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

Председательствующий
на заседании Совета



Е.В.Басин