

**ПРОТОКОЛ № 16-2026**  
заседания Контрольной комиссии  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Межрегиональное объединение строителей»

**Дата заседания:** 15.04.2026

**Время начала:** 10 час. 00 мин.

**Время окончания:** 10 час. 15 мин.

**Место проведения:** г. Москва, ул. Тарусская, д.10

**Присутствовали члены Контрольной комиссии:**

Сорокин Виктор Николаевич, генеральный директор Ассоциации СРО «МОС» – председательствующий;

Холопик Виталий Викторович, заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»;

Фролова Ольга Борисовна, руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»;

**Кворум:** 100%.

**Способ проведения голосования:** открытый.

**Приглашенные лица:**

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС».

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 3 членов Контрольной комиссии в заседании принимают участие 3 члена Контрольной комиссии. Контрольная комиссия правомочна принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявил заседание Контрольной комиссии открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Контрольной комиссии из 1-го вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Контрольной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

## **Повестка дня Контрольной комиссии:**

1. О результатах проверок членов Ассоциации СРО «МОС».

## **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«О результатах проверок членов Ассоциации СРО «МОС»»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 24.12.2025 г., протокол №646, в отношении СКУП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» (ИНН 100261791) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров,**

**предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **СКУП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ»;**
2. По результатам проверки признать **СКУП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» (ИНН 100261791)**

**соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 24.12.2025 г., протокол №646, в отношении АО «ОЭС-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 9703196360) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО, исполнение членом Ассоциации ранее примененной меры дисциплинарного воздействия.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

Также Некрасов Н.А. доложил присутствующим о результатах внеплановой проверки по ранее примененной мере дисциплинарного воздействия – Предупреждения №02/1784

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не представлены следующие документы: 1) список материально-технической базы; 2) документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ: сертификат системы менеджмента качества ИЛИ приказ об утверждении положения о системе контроля качества и положение о системе контроля качества; перечень работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению контроля.	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	06.04.2026	устранено 06.04.2026
2	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Заявлено - 0, допускается - 2.	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	06.04.2026	устранено 06.04.2026
3	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	06.04.2026	устранено 06.04.2026

	технических служб и подразделений. Заявлено - 0, допускается - 3.			
4	Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; справка о строящихся объектах.	п.7.1, п.7.2 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»	06.04.2026	устранено 06.04.2026
5	Не оплачен членский взнос за 2025 год в размере 26 972,6 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	06.04.2026	устранено 06.04.2026

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки АО «ОЭС-ИНЖИНИРИНГ»;
2. По результатам проверки признать АО «ОЭС-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 9703196360) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия решения.  
Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 24.12.2025 г., протокол №646, в отношении ООО «БЕЛУР» (ИНН 5012101718) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Не оплачен членский взнос за 2026 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «БЕЛУР»;
2. По результатам проверки признать ООО «БЕЛУР» (ИНН 5012101718) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.  
Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 24.12.2025 г., протокол №646, в отношении ООО «ПМК-99» (ИНН 0542015695) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием**

**конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Не оплачен членский взнос за 2026 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки **ООО «ПМК-99»**;
2. По результатам проверки признать **ООО «ПМК-99» (ИНН 0542015695)** **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «Буровой нефтегазсервис» (ИНН 9727098490)**, которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предупреждения №2/1793

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Заявлено - 0, допускается - 3.	п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	13.04.2026	не устранено

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки **ООО «Буровой нефтегазсервис»**;
2. По результатам проверки признать **ООО «Буровой нефтегазсервис» (ИНН 9727098490)** **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «НПК Монолит» (ИНН 7708421986)**, которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предупреждения №1/1803

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр	п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	13.04.2026	не устранено

специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2.			
--	--	--	--

Также Некрасов Н.А. сообщил о том, что организацией не оплачен членский взнос за 2026 год в размере 110 000 рублей.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки **ООО «НПК Монолит»**;
2. По результатам проверки признать **ООО «НПК Монолит» (ИНН 7708421986) не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий  
на заседании Контрольной комиссии**



**В. Н. Сорокин**